

ПРОТОКОЛ № 6
заседания Совета Ассоциации
саморегулируемой организации «Строитель»

г. Ижевск

17 апреля 2025 г.

Время начала: 14 час. 00 мин., **время окончания:** 15 час. 40 мин.

Место проведения Совета: г. Ижевск, ул. Воровского, 106.

Присутствовали члены Совета:

Ходырев А.Г. – председатель Совета АСРО «Строитель»

Князев С.Я.

Бушмелев К.Ю.

Бородулин А.Н.

Дилянов Я.В.

Карипова В.М.

Юрпалов А.С.

Первушин Г.Н.

Отсутствовал:

Мельников А.С.

В составе Совета АСРО «Строитель» 9 (девять) членов, в заседании приняли участие 8 (восемь) членов.

Кворум для проведения заседания Совета АСРО «Строитель» и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

Присутствовали:

представители АСРО «Строитель»:

Ельпина О.П. – заместитель директора АСРО «Строитель»;

Первушин Е.Г. – заместитель начальника экспертного отдела АСРО «Строитель»;

Ворончихин Е.Э. – председатель Контрольного комитета АСРО «Строитель»;

Селюнина Л.В. – начальник отдела правовой и организационной работы АСРО «Строитель»;

Зубкова Е.А. – главный бухгалтер АСРО «Строитель»;

приглашенные:

Кропачев А.В. – представитель ООО «ОВР спецмаш»;

Бушмакин А.Ю. – генеральный директор ООО «АльфаСтрой»;

Замятин Д.М. – индивидуальный предприниматель;

Лазария А.Д. – представитель ООО «РостАгроСтрой»;

Герасимов К.П. – директор ООО «МонтажСтрой»;

Комиссаров А.А. – индивидуальный предприниматель;

Данилов Н.В. – индивидуальный предприниматель;

Сычугов П.В. – генеральный директор ООО «СТРОИТЕЛЬНЫЕ ГОРИЗОНТЫ»

Председатель заседания Совета – Ходырев А.Г.

Секретарь и лицо, осуществляющее подсчет голосов – Ельпина О.П.

ПОВЕСТКА СОВЕТА:

1. О приеме в члены АСРО «Строитель» (докладчик Первушин Е.Г.);
2. О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» (докладчик Первушин Е.Г.)

3. Об исключении из членов АСРО «Строитель» (докладчик Первушин Е.Г.);
4. О внесении изменений в План расходования займа к договору займа № 17/2025 от 17.03.2025 (докладчик Селюнина Л.В.);
5. Отчет о работе Контрольного комитета АСРО «Строитель» за 2024 год (докладчик Ворончихин Е.Э.);
6. Отчет о работе Дисциплинарной комиссии АСРО «Строитель» за 2024 год (докладчик Ельпина О.П.);
7. О заключении договора поставки, адаптации и сопровождения Систем КонсультантПлюс (докладчик Селюнина Л.В.);
8. О пополнении Фонда накопления АСРО «Строитель» (докладчик Зубкова Е.А.).

1. По первому вопросу: О приеме в члены АСРО «Строитель» доложил заместитель начальника экспертного отдела АСРО «Строитель» Первушин Е.Г., затем проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

1.1. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «ОВР спецмаш» (ООО «ОВР спецмаш») ИНН 1839007175, ОГРН 11151839000170.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 17 апреля 2025 года в связи с уплатой юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.2. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «АльфаСтрой» (ООО «АльфаСтрой») ИНН 1832143250, ОГРН 1171832005290.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 17 апреля 2025 года в связи с уплатой юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.3. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» индивидуального предпринимателя Замятина Дмитрия Михайловича (ИП Замятин Д.М.) ИНН 183505014847, ОГРНИП 312183223500017.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с даты уплаты индивидуальным предпринимателем в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.4. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» **общество с ограниченной ответственностью «РостАгроСтрой» (ООО «РостАгроСтрой»)** ИНН 1841085597, ОГРН 1191832009181.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с даты уплаты юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.5. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» **общество с ограниченной ответственностью «МонтажСтрой» (ООО «МонтажСтрой»)** ИНН 1841044262, ОГРН 1141841005811.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 17 апреля 2025 года в связи с уплатой юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.6. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» **индивидуального предпринимателя Комиссарова Алексея Андреевича (ИП Комиссаров А.А.)** ИНН 524707037760, ОГРНИП 324527500034607.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 17 апреля 2025 года в связи с уплатой индивидуальным предпринимателем в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.7. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» **индивидуального предпринимателя Данилова Никиту Валерьевича (ИП Данилов Н.В.)** ИНН 183313301608, ОГРНИП 324180000057052.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с даты уплаты индивидуальным предпринимателем в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности, взноса в компенсационный фонд

обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.8. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» **общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНЫЕ ГОРИЗОНТЫ» (ООО «СТРОИТЕЛЬНЫЕ ГОРИЗОНТЫ»)** ИНН 1800017365, ОГРН 1241800006084.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с даты уплаты юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

2. По второму вопросу: О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» доложил заместитель начальника экспертного отдела Первушин Е.Г., затем проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в отношении **общества с ограниченной ответственностью «Техэнергострой»** ИНН 1831158616, ОГРН 1131831001070.

С 17 апреля 2025 года установить **обществу с ограниченной ответственностью «Техэнергострой»** ИНН 1831158616 **третий** уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда в связи с уплатой взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному третьему уровню ответственности и **третий** уровень ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств в связи с уплатой взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель» согласно заявленному третьему уровню ответственности.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

3. По третьему вопросу: Об исключении из членов АСРО «Строитель» доложил заместитель начальника экспертного отдела Первушин Е.Г. По итогам рассмотрения всех имеющихся документов и информации проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

3.1. Руководствуясь п. 6 ч. 7 ст. 17 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 5.4 Устава АСРО «Строитель», п. 3.4 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления - Совете АСРО «Строитель», п. 3.1.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО «Строитель» к своим членам, исключить из членов АСРО «Строитель» следующее юридическое лицо:

№ п/п	Наименование, ИНН, ОГРН	Принятые меры дисциплинарного воздействия	Нарушения, причины исключения	Основание исключения
1.	Общество с ограниченной ответственностью	1) Выдано предписание: - представить сведения о трудоустройстве двух	Рекомендовано к исключению по	п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп. 3,4,5 п. 5.7 Устава АСРО

	<p>ю «Торговый дом Капстро» (ООО «ТД Капстро»)</p> <p>ИНН 1841087410 ОГРН 1191832015264</p>	<p>специалистов, включенных в НРС, а также соответствующие документы по специалистам в срок до 21.04.2023; (протокол ДК № 5 от 30.03.2023);</p> <p>2) Выдано предписание: - представить сведения о трудоустройстве двух специалистов, включенных в НРС, а также соответствующие документы по специалистам в срок до 23.06.2023; Приостановлено право выполнять работы; (протокол ДК № 3 от 11.05.2023);</p> <p>3) Выдано предписание: - представить сведения о трудоустройстве одного специалиста, включенного в НРС, а также соответствующие документы по специалисту в срок до 27.07.2023; (протокол ДК № 4 от 29.06.2023);</p> <p>4) Выдано предписание: - представить сведения о трудоустройстве одного специалиста, включенного в НРС, а также соответствующие документы по специалисту в срок до 22.04.2024; (протокол ДК № 2 от 20.03.2024);</p> <p>5) Выдано предписание: - представить сведения о трудоустройстве одного специалиста, включенного в НРС, а также соответствующие документы по специалисту в срок до 12.08.2024; (протокол ДК № 4 от 23.07.2024);</p> <p>6) Рекомендовано к исключению (протокол ДК № 5 от 20.08.2024);</p> <p>7) Решение вопроса о применении в отношении ООО «ТД Капстро» меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «Строитель» отложено до 01.11.2024.</p>	<p>следующим основаниям: отсутствие по основному месту работы одного специалиста, включенного в Национальный реестр специалистов в области строительства.</p> <p>На 17.04.2025 задолженность по членским взносам составляет 18 000 рублей.</p>	<p>«Строитель», подп. 3,4,5 п. 7.6 Положения о членстве в АСРО «Строитель», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса.</p>
--	---	--	--	---

		(протокол заседания Совета АСРО «Строитель» № 15 от 05.09.2024); 8) Решение вопроса о применении в отношении ООО «ТД Капстро» меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «Строитель» отложено до 01.04.2025. (протокол заседания Совета АСРО «Строитель» № 21 от 26.12.2024).		
--	--	--	--	--

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

3.2. О добровольном выходе из членов АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела Масков Б.Ф.

Добровольно прекратили членство в АСРО «Строитель» следующие юридические лица: ООО «УДС-М» ИНН 1840103540 (11.04.2025); ООО «Технобетон» ИНН 1840083269 (17.04.2025).

Члены Совета приняли информацию к сведению (без проведения голосования).

4. По четвертому вопросу: О внесении изменений в План расходования займа к договору займа № 17/2025 от 17.03.2025.

Слушали начальника отдела правовой и организационной работы Селюнину Л.В., которая доложила о поступившем от индивидуального предпринимателя Мнацаканяна Армена Рубеновича ИНН 182700479499 ОГРНИП 309183828600021 обращении по вопросу внесения изменений в План расходования займа к договору займа № 17/2025 от 17.03.2025, в связи с переносом сроков оплаты поставщикам строительных материалов, и включением новых лиц, в пользу которых планируется осуществлять платежи за счет средств займа. Члены Совета обменялись мнениями, затем проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

Внести изменения в План расходования займа, являющийся Приложением № 1 к договору займа № 17/2025 от 17.03.2025.

Поручить исполнительному органу АСРО «Строитель» обеспечить подготовку и заключение дополнительного соглашения к договору займа № 17/2025 от 17.03.2025.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

5. По пятому вопросу: Отчет о работе Контрольного комитета АСРО «Строитель» за 2024 год.

Председатель Контрольного комитета Ворончихин Е.Э. доложил о проверках, проведенных в 2024 году и о их результатах. Всего Контрольным комитетом в 2024 году было проведено 544 проверки в отношении 509 членов Ассоциации, в том числе: 410 плановых проверок и 134 внеплановых проверок членов АСРО «Строитель». Члены Совета отметили хорошую, качественную работу Контрольного комитета АСРО «Строитель».

Вопрос поставленный на голосование:

Утвердить отчет председателя Контрольного комитета АСРО «Строитель» о работе Контрольного комитета АСРО «Строитель» за 2024 год.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

6. По шестому вопросу: Отчет о работе Дисциплинарной комиссии АСРО «Строитель» за 2024 год.

Председатель Дисциплинарной комиссии Ельпина О.П. доложила о работе комиссии в 2024 году. В течение года было проведено 8 заседаний комиссии, рассмотрено 129 организаций. Всем членам Ассоциации в установленном порядке выданы решения Дисциплинарной комиссии по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок. Члены Совета также отметили ответственный и качественный подход к работе Дисциплинарной комиссии АСРО «Строитель».

Вопрос поставленный на голосование:

Утвердить отчет председателя Дисциплинарной комиссии АСРО «Строитель» о работе Дисциплинарной комиссии АСРО «Строитель» за 2024 год.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

7. По седьмому вопросу: О заключении договора поставки, адаптации и сопровождения Систем КонсультантПлюс.

Слушали начальника отдела правовой и организационной работы Селюнину Л.В., которая доложила о заключении договора с ООО ИЦ «Ваш Консультант» на сумму, превышающую 150,0 тыс. рублей. После обсуждения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

Согласовать единоличному исполнительному органу АСРО «Строитель» заключение договора поставки, адаптации и сопровождения систем КонсультантПлюс с ООО ИЦ «Ваш Консультант» на сумму 163 680,0 (Сто шестьдесят три тысячи шестьсот восемьдесят) рублей.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

8. По восьмому вопросу: О пополнении Фонда накопления АСРО «Строитель».

О направлении дополнительных денежных средств в Фонд накопления АСРО «Строитель» слушали главного бухгалтера АСРО «Строитель» Зубкову Е.А. . Члены Совета обменялись мнениями, затем проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

Дополнительно направить денежные средства в размере 1 600 000 (Один миллион шестьсот тысяч) рублей в Фонд накопления АСРО «Строитель» и разместить их на депозите в филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве.

Голосование:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Председатель Совета

Секретарь Совета



А.Г. Ходырев

О.П. Ельпина